

СООБЩЕНИЕ
О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ О ВЫДАЧЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ
И О НАЧАЛЕ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ
ЗАКРЫТОГО КОМБИНИРОВАННОГО ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА «САДОВОЕ ИНВЕСТ»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РИКОМ-ТРАСТ» (далее – Управляющая компания) сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда «Садовое инвест».

Полное фирменное наименование управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РИКОМ-ТРАСТ».

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00631 от 31 января 2009 года.

Название паевого инвестиционного фонда: Закрытый комбинированный паевой инвестиционный фонд «Садовое инвест».

Правила доверительного управления фондом (далее - Правила): № 7416-СД ОТ 07 НОЯБРЯ 2025.

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев - **06.08.2026 года.**

Дата окончания срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев - **13.08.2026 года.**

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев – **6 000 (Шесть тысяч) штук.**

Имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев: **ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И (ИЛИ) НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРЕДУСМОТРЕННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕКЛАРАЦИЕЙ ФОНДА.**

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей. Данное условие, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на 04.08.2026 года - дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Денежные средства, передаваемые в оплату дополнительных инвестиционных паев, зачисляются транзитный счет № 40701810138720001385 в ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА, корреспондентский счет № 30101810400000000225, БИК 044525225, Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РИКОМ-ТРАСТ», ИНН получателя 7704501207.

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется по передаточному акту, подписываемому лицом, передающим недвижимое имущество в оплату инвестиционных паев, и управляющей компанией.

Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется при условии перехода права собственности на недвижимое имущество, осуществленного в соответствии с действующим законодательством страны, на территории которой находится недвижимое имущество, передаваемое в оплату инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда «Садовое инвест» принимает Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РИКОМ-ТРАСТ» по адресу: 127051, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТВЕРСКОЙ, ПЕР 1-Й КОЛОБОВСКИЙ, Д. 11 каждый рабочий день с 10.00 до 18.00 (выходные дни – СУББОТА, ВОСКРЕСЕНЬЕ) в течение срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на **04.08.2026 года**, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на **04.08.2026 года**, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день, в который все имущество, подлежащее включению, включено в состав Фонда, или в следующий за этим днем рабочий день.

В связи с тем, что Фонд предназначен для квалифицированных инвесторов и инвестиционные паи Фонда ограничены в обороте, информация о Фонде предоставляется с соответствующими ограничениями.

До приобретения инвестиционных паев Фонда, получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также иными документами, можно в офисе Управляющей компании по адресу: 127051, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТВЕРСКОЙ, ПЕР 1-Й КОЛОБОВСКИЙ, Д. 11, по телефону: + 7 (495) 734-99-41 или на сайте управляющей компании в сети Интернет по адресу: UKRICOM.RU

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РИКОМ-ТРАСТ» уведомляет, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Президент
ООО «УК «РИКОМ-ТРАСТ»**

Э.А. Хакимова